

Catalogue des tarifs de l'hébergement et autres tarifs liés



Conseil d'administration du 28 juin 2023



1. Tarif étudiant par lit en cité

Typologie	Tarifs 2023-2024 HT	
	Redevance	
Chambre (sanitaires collectifs)		
Paul Appell	SO	
Chambre (réhabilitée avec sanitaires collectifs)		
Individuelle		190,98 €
Double par lit		SO
Chambre rénovée (sanitaires individuels)		
Toutes cités		265,76 €
Somme		301,13 €
Paul Appell		301,13 €
Cité Expressions Mulhouse		261,72 €
Résidence Gallia >12m ²		353,68 €
Studios A.L.S.		
Haut-Rhin		404,20 €
Bas-Rhin (hors studettes PAP)		415,32 €
Grands Studios Somme (> 20m ²)		460,79 €
Studettes Paul Appell		373,89 €
Résidence Gallia 20-30 m ²		460,79 €
Résidence Gallia >30 m ²		555,78 €
T4 Haut-Rhin - 5 rue Alfred Werner	SO	

Lors de la résiliation de l'engagement en cours de mois, la redevance est calculée prorata temporis au trentième conformément à la loi ALUR



2. Tarif étudiant résidence Bas-Rhin (conventionnée APL)

Typologie	Tarif à compter du 1er septembre 2023 HT			
	loyer principal	charges	complément	redevance
Résidence Les Flamboyants				
T1	288,00 €	146,97 €	25,82 €	460,79 €
Résidence Les Agapanthes				
T1	311,00 €	112,30 €	25,50 €	448,80 €
Résidence Les Cattleyas				
T1	274,00 €	118,18 €	25,82 €	418,00 €
Résidence Les Héliotropes				
T1	214,00 €	123,17 €	26,00 €	363,17 €
Résidence du Bruckhof				
T1 PLUS	185,00 €	151,11 €	26,00 €	362,11 €
T1 PLS	257,00 €	196,65 €	26,00 €	479,65 €
Résidence des Alternants (ex NRI)				
T1 PLS	244,00 €	138,69 €	- €	382,69 €

Lors de la résiliation de l'engagement en cours de mois, la redevance est calculée prorata temporis au trentième conformément à la loi ALUR
 Dépôt de garantie = un mois de loyer principal



2. Tarif étudiant résidence Bas-Rhin (Conventionnée APL)

suite

Typologie	Tarif à compter du 1er septembre 2023 HT			
	loyer principal	charges	complément	redevance
Résidence Les Houblonnières				
T1	233,00 €	144,90 €	26,00 €	403,90 €
T1	238,00 €	143,87 €	26,00 €	407,87 €
T1	241,00 €	143,87 €	26,00 €	410,87 €
T1	246,00 €	144,90 €	26,00 €	416,90 €
T1	250,00 €	143,87 €	26,00 €	419,87 €
T1	259,00 €	144,90 €	26,00 €	429,90 €
T1	262,00 €	144,90 €	26,00 €	432,90 €
T1	267,00 €	143,87 €	26,00 €	436,87 €
T1	272,00 €	143,87 €	26,00 €	441,87 €
T1	275,00 €	144,90 €	26,00 €	445,90 €
T2	392,00 €	181,13 €	26,00 €	599,13 €
T2	397,00 €	181,13 €	26,00 €	604,13 €
T2	418,00 €	181,13 €	26,00 €	625,13 €
T2	435,00 €	181,13 €	26,00 €	642,13 €
T2	451,00 €	181,13 €	26,00 €	658,13 €
T2	456,00 €	181,13 €	26,00 €	663,13 €

Lors de la résiliation de l'engagement en cours de mois, la redevance est calculée prorata temporis au trentième conformément à la loi ALUR
 Dépôt de garantie = un mois de loyer principal



3. Tarif étudiant appartements Bas-Rhin (ALS)

Typologie		Tarif à compter du 1er septembre 2023 HT		
		loyer principal	charges	redevance
Appartements Crous				
T2 Stockholm	non meublé	361,00 €	172,85 €	533,85 €
	meublé	432,00 €	172,85 €	604,85 €
T3 Upsal	non meublé	515,00 €	202,86 €	717,86 €
	meublé	563,80 €	189,67 €	753,47 €

Lors de la résiliation de l'engagement en cours de mois, la redevance est calculée prorata temporis au trentième conformément à la loi ALUR
 Dépôt de garantie = un mois de loyer principal



4. Tarif étudiant résidence Haut-Rhin (conventionnée APL)

Typologie	Tarif à compter du 1er septembre 2023 HT				
	loyer principal	charges	complément	redevance	
Résidence Hauts de l'Illberg					
T1	245,00 €	114,04 €	25,82 €	384,86 €	
Résidence KMK					
T1	177,00 €	126,27 €	26,00 €	329,27 €	
T 1bis	270,00 €	170,45 €	25,69 €	466,14 €	

Lors de la résiliation de l'engagement en cours de mois, la redevance est calculée prorata temporis au trentième conformément à la loi ALUR
Dépôt de garantie = un mois de loyer principal



5. Tarif étudiant - avance redevance

Typologie	Tarif à compter du 1er septembre 2023 HT
Avance sur redevance (réservation 1ère demande en cités)	
Chambres avec sanitaires collectifs	100,00 €
Chambres avec sanitaires individuels	100,00 €
Studios, T1, T1bis, T2	100,00 €
Avance sur redevance lors de la demande de renouvellement avant le 1er tour d'affectation	
Tous logements	- €



6. Tarifs court séjour

Toutes résidences du Bas-Rhin

Typologie	Tarifs HT à la nuitée pour ETUDIANTS (1)			
	Toutes résidences du 67			
	1 nuitée unique	2 à 14 nuitées	15 à 29 nuitées	plus de 30 nuitées
Chambres individuelles simples	33,00 €	20,00 €	15,00 €	12,00 €
Chambres individuelles avec sanitaires	37,00 €	22,00 €	17,00 €	14,00 €
Chambres doubles	43,00 €	28,00 €	20,00 €	16,00 €
T1 ou studios	45,00 €	30,00 €	23,50 €	18,00 €
Studios doubles - T2	50,00 €	35,00 €	35,00 €	35,00 €

Tarifs HT à la nuitée pour NON ETUDIANTS (2)			
Toutes résidences du 67			
1 nuitée unique	2 à 14 nuitées	15 à 29 nuitées	plus de 30 nuitées
38,00 €	23,00 €	18,00 €	15,00 €
43,00 €	28,00 €	22,00 €	18,00 €
55,00 €	40,00 €	27,00 €	20,00 €
60,00 €	45,00 €	30,00 €	22,00 €
70,00 €	55,00 €	55,00 €	55,00 €

Taxe sur la valeur ajoutée applicable selon la réglementation en vigueur.

Taxe de séjour applicable selon la réglementation en vigueur.

Pas de dépôt de garantie.

GCV spécifiques aux courts séjours.

Tarifs

(1) - peut bénéficier de ce tarif toute personne pouvant justifier d'un statut étudiant.

(2) - peut bénéficier de ce tarif toute personne rentrant dans une des catégories suivantes: personne en formation ou en stage, tout personnel de la fonction publique, personnels Crous, personnel des collectivités locales, personnel d'associations étudiantes, jeunes actifs, travailleurs saisonniers, artistes, participants à une université d'été, sportifs de haut niveau.



6. Tarifs court séjour

Tarifs court séjour - résidences du Clous de Mulhouse

Typologie
Chambre avec sanitaires
T1 Hauts de l'Illberg
T1 Katia et Maurice Krafft
T1 Master Doctorat
T1 BIS

Tarifs à la nuitée HT pour ETUDIANTS (1)		
Toutes résidences du 68		
1 nuitée unique	tarif nuitée séjour > 1 nuitée	mois complet
14,00 €	8,72 €	261,72 €
22,00 €	12,83 €	384,86 €
22,00 €	10,98 €	329,27 €
25,00 €	13,47 €	404,20 €
28,00 €	15,54 €	466,14 €

Taxe sur la valeur ajoutée applicable selon la réglementation en vigueur.

Taxe de séjour applicable selon la réglementation en vigueur.

Voir CGV en vigueur.

Tarifs

(1) - peut bénéficier de ce tarif toute personne pouvant justifier d'un statut étudiant.

(2) - peut bénéficier de ce tarif toute personne rentrant dans une des catégories suivantes: personne en formation ou en stage, tout personnel de la fonction publique, personnel d'associations étudiantes, jeunes actifs, travailleurs saisonniers, artistes, participants à une université d'été, sportifs de haut niveau.



6. Tarifs court séjour

Tarifs court séjour - résidences du Clous de Mulhouse

Typologie
Chambre avec sanitaires
T1
T1 BIS

Tarifs à la nuitée HT pour NON ETUDIANTS (2)		
Toutes résidences du 68		
tarif nuitée séjour < 3 jours	tarif nuitée séjour > 3 nuitées	mois complet
28,00 €	10,80 €	324,00 €
35,00 €	15,40 €	461,00 €
40,00 €	19,20 €	576,00 €

Taxe sur la valeur ajoutée applicable selon la réglementation en vigueur.

Taxe de séjour applicable selon la réglementation en vigueur.

Voir CGV en vigueur.

Tarifs

(1) - peut bénéficier de ce tarif toute personne pouvant justifier d'un statut étudiant.

(2) - peut bénéficier de ce tarif toute personne rentrant dans une des catégories suivantes: personne en formation ou en stage, tout personnel de la fonction publique, personnel d'associations étudiantes, jeunes actifs, travailleurs saisonniers, artistes, participants à une université d'été, sportifs de haut niveau.



7. tarifs spécifiques

Libellé	Mode de calcul	Tarif à compter du 1er septembre 2023 HT	
			Dépôt de garantie
Fournitures et réparations	factures		
Heure main d'œuvre	heure	50,00 €	
Forfait déplacement intervention exceptionnelle	déplacement	50,00 €	
Heure de nettoyage	heure	40,00 €	
Perte de carte d'accès		30,00 €	
Renouvellement 1ère carte IZLY	unité	10,00 €	
Renouvellement 2ème carte IZLY et suivante(s)	unité	20,00 €	
Redevance annuelle activité cité et résidence		0,00 €	
Indemnité d'occupation sans droit ni titre		Tarifs court séjour	
Frais de gestion		7,00 €	
Participation forfaitaire aux activités proposées par le Crous	individuel	5,00 €	
Location salle (tarif HT, soumis à TVA)			
Forfait accès aux équipements collectifs (passagers)		10,00 €	
	heure	19,00 €	
1/2 journée (8 à 13h, 13 à 19h)		70,00 €	
journée (8hres à 19hres)		132,00 €	
	soirée (à partir 19hres)	282,00 €	
Location salle 3 à 5 jours	journée (8hres à 19hres)	100,00 €	
Location salle supérieure à 5 jours	journée (8hres à 19hres)	90,00 €	
Location salle formule séminaire	semaine	450,00 €	
Location salle formule séminaire + (pause café, restauration...)	semaine	400,00 €	



7. tarifs spécifiques

suite

Libellé	Mode de calcul	Tarif à compter du 1er septembre 2023 HT	
			Dépôt de garantie
Location parking (tarif HT, soumis à TVA)			
Location parking box fermé	mensuel	50,00 €	15,00 €
Location parking emplacement sous-sol	mensuel	40,00 €	15,00 €
Location parking place 2 roues motorisées	mensuel	10,00 €	
Locations diverses			
Location de linge ou vaisselle : 1 an	année	50,00 €	
Location de linge ou vaisselle : 1 mois	mensuel	10,00 €	
Location serviettes (1grande + 1 petite)	forfait	2,50 €	
Location box pour vélo	mensuel	5,00 €	
Location petit électro ménager, matériel média/audiovisuel	mensuel	10,00 €	
Mise à disposition moyen d'accès parking	an		30,00 €
Mise à disposition moyen d'accès parking à vélo	an		10,00 €
Prestations de nettoyage			
Nettoyage linge	unité	10,00 €	
Nettoyage kit complet literie	unité	20,00 €	
Coût lavage lave linge 5-6 kg	unité	3,00 €	
Coût lavage lave linge 10 kg	unité	4,00 €	
Coût sèche linge 10 kg	unité	1,50 €	



7. tarifs spécifiques

suite

Libellé	Mode de calcul	Tarif à compter du 1er septembre 2023 HT	
			Dépôt de garantie
Prestations diverses			
Photocopies	unité	0,10 €	
Appel téléphonique	unité	1,00 €	
Arrhes réservation logement séjours résidence	unité	96,00 €	
Arrhes réservation logement séjours temporaires pour une nuitée	unité	28,00 €	
Arrhes réservation logement séjours temporaires > 1 nuitée	20 % du coût du séjour	selon facture	



Sommaire

Intitulé	Page
1. Tarif étudiant par lit en cité	2
2. Tarif étudiant résidence Bas-Rhin (Conventionnée APL)	3
3. Tarif étudiant appartements Bas-Rhin (ALS)	5
4. Tarif étudiant résidence Haut-Rhin (conventionnée APL)	6
5. Tarif étudiant - avance redevance	7
6. Tarifs court séjour	8
7. Tarifs spécifiques	11



Conseil d'administration du 28 juin 2023

CONCESSION DE LOGEMENT

SITE	TYPE DE LOGEMENT	DATE	PERSONNEL CONCERNE	NATURE DE L'ACTE
Résidences universitaires de l'Esplanade 8 rue de Palerme 67000 Strasbourg	F5	à compter du 01/07/2023	M. X	Attribution d'une concession de logement par nécessité absolue de service